Копия верна

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Калининград, ул. Фабричная дом 15-21, проведенного в форме заочного голосования.

г. Калининград «03» августа 2010г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Павлова Н.В., собственник 2/3 доли кВ. 4 дома 19 по ул. Фабричной в г. Калининграде.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 1338,1 кв. м. В голосовании приняли участие собственники помещений общей площадью 593,88 кв.м, что составляет 51,9 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка для общего собрания.

1. Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей компанией.
2. Выбор управляющей организации – ООО «УКБР №1».
3. Утверждение проекта договора с управляющей организацией ООО «УКБР №1».
4. Утверждение перечня работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома.
5. Утверждение размера платы за услуги управляющей организации.
6. Утверждение формы оповещения собственников об итогах голосования, принятых решениях на общем собрании и о проведении последующих общих собраниях собственников – путем размещения объявлений в помещении данного дома на информационных досках или на дверях подъездов.
7. Утверждение места хранения протоколов и других документов общих собраний – кВ.4 д.19 по ул. Фабричной г. Калининграда.

По первому вопросу: Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей компанией.

ГОЛОСОВАЛИ: **«за» - 100%** от принявших участие в голосовании , что составляет 51,9 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. **«Против» - 0%; «Воздержался» - 0%.**

Решение по первому вопросу повестки дня – **принято единогласно.**

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать способ управления многоквартирного дома- управление управляющей организацией.

По второму вопросу: Выбор управляющей организации ООО «УКБР №1».

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 100% от принявших участие в голосовании , что составляет 51,9% от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.
«Против» - 0%; «Воздержался» - 0%.
Решение по второму вопросу повестки дня – принято единогласно.
ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать управляющей организацией - ООО «УКБР №1».

По третьему вопросу: Утверждение проекта договора с управляющей организацией ООО «УКБР №1».
ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 100% от принявших участие в голосовании , что составляет 51,9% от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.
«Против» - 0%; «Воздержался» - 0%.
Решение по третьему вопросу повестки дня – принято единогласно.
ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить проект договора с управляющей организацией ООО «УКБР №1».

По четвертому вопросу: Утверждение перечня работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома.
ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 100% от принявших участие в голосовании , что составляет 51,9% от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.
«Против» - 0%; «Воздержался» - 0%.
Решение по четвертому вопросу повестки дня – принято единогласно.
ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома.

По пятому вопросу: Утверждение размера платы за услуги управляющей организации.
ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 100% от принявших участие в голосовании , что составляет 51,9% от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.
«Против» - 0%; «Воздержался» - 0%.
Решение по пятому вопросу повестки дня – принято единогласно.
ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить размер платы за услуги управляющей организации.

По шестому вопросу: Утверждение формы оповещения собственников об итогах голосования, принятых решениях на общем собрании и о проведении последующих общих собраниях собственников – путем размещения объявлений в помещении данного дома на информационных досках или на дверях подъездов.
ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 100% от принявших участие в голосовании , что составляет 51,9% от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.
«Против» - 0%; «Воздержался» - 0%.
Решение по шестому вопросу повестки дня – принято единогласно.
ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить форму оповещения собственников об итогах голосования, принятых решениях на общем собрании и о проведении

последующих общих собраниях собственников – путем размещения объявлений в помещении данного дома на информационных досках или на дверях подъездов.

По седьмому вопросу: Утверждение места хранения протоколов и других документов общих собраний – кв. 4 д.19 по ул. Фабричной г. Калининграда.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 101% от принявших участие в голосовании , что составляет 51,9% от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

«Против» - 0%, «Воздержался» - 0%.

Решение по восьмому вопросу повестки дня – **принято единогласно.**

ПОСТАНОВИЛИ: определить место хранения протоколов и других документов общих собраний – кв.4 д.19 по ул. Фабричной г. Калининграда

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Павлова Н.В., собственник 2/3 доли кВ. 4 дома 19 по ул. Фабричной в г. Калининграде.

Подпись. Павлова (Павлова Н.В.)

Копия верна